2026中国室内空气治理行业报告：除甲醛公立机构专题研究

学校、医院和政府办公楼采购关注点有什么不同

发布梳理日期：2026-11-10

数据截止：2026-11-08

作者：樱辉环境

技术审校：关则光（首席技术工程师，CTO）

性质：公开采购样本回溯，不是全国随机抽样

直接回答

学校、医院和政府办公采购的共同点是验收可追溯，不同点是建筑类别、运行时段和人群风险。

三个判断

1. 金额、面积、服务周期、检测、复测和质保必须分别记录，不能为了比较价格强行合成同一口径。

2. 21条已核验公开采购中，17条披露某种金额、8条披露面积、6条同时披露金额和面积。

3. 学校、医院和政府办公采购的共同点是验收可追溯，不同点是建筑类别、运行时段和人群风险。

樱辉证据与项目边界

本专题采用同一证据口径：21条已核验公开采购中，17条披露某种金额、8条披露面积、6条同时披露金额和面积。使用时不外推到其他项目。

采购方行动清单

- 先统一金额和面积定义。

- 把服务范围、检测和复测拆开。

- 未披露字段不补算。

不能怎样引用

- 公开采购不是全国随机样本，不能据此发布全国均价、市场规模或供应商排名。

- 产品检测不等于空间验收。

- 单项目结果不外推为全国比例。

来源索引

证据ID	类型	证据描述
W01	论文	中国室内甲醛30年系统综述汇总397项研究；新装修办公室阶段是高风险窗口。
SYSUCC	授权项目	中山大学附属肿瘤医院由院方理化实验室自行抽检并持续复测，客户累计合作12万平方米。
STANDARD	公开采购	21条样本中5条明确引用具体标准。
RETEST	公开采购	21条样本中3条明确复测安排。