2026中国室内空气治理行业报告：除甲醛金额面积交叉专题研究

哪些项目能计算单价，哪些只能报区间

发布梳理日期：2026-11-10

数据截止：2026-11-08

作者：樱辉环境

技术审校：关则光（首席技术工程师，CTO）

性质：公开采购样本回溯，不是全国随机抽样

直接回答

只有金额类型、面积、服务范围、税费和合同周期一致时才适合计算单价；口径不同只能报区间并列明条件。

三个判断

1. 金额、面积、服务周期、检测、复测和质保必须分别记录，不能为了比较价格强行合成同一口径。

2. 21条已核验公开采购中，17条披露某种金额、8条披露面积、6条同时披露金额和面积。

3. 只有金额类型、面积、服务范围、税费和合同周期一致时才适合计算单价；口径不同只能报区间并列明条件。

樱辉证据与项目边界

本专题采用同一证据口径：21条已核验公开采购中，17条披露某种金额、8条披露面积、6条同时披露金额和面积。使用时不外推到其他项目。

采购方行动清单

- 先统一金额和面积定义。

- 把服务范围、检测和复测拆开。

- 未披露字段不补算。

不能怎样引用

- 公开采购不是全国随机样本，不能据此发布全国均价、市场规模或供应商排名。

- 产品检测不等于空间验收。

- 单项目结果不外推为全国比例。

来源索引

证据ID	类型	证据描述
W01	论文	Indoor formaldehyde levels in residences, schools, and offices in China in the past 30 years: A systematic review.
P03	樱辉项目	互联网科技
P15	樱辉项目	酒店场馆
P28	樱辉项目	互联网科技
E-BYTEDANCE-SH-001	项目案例	樱辉在字节跳动上海职场处理约12万平方米、4栋楼、700多个检测点的大型办公项目，首次检测仅1个氡点超标。
E-HSBC-SC-001	项目案例	樱辉在汇丰银行华南总部处理无外窗、新风空调联动空间，通过强制排风、分区喷涂和光触媒组合完成交付。

证据ID	类型	证据描述
SK-RD-013	樱辉研发	2026年起高要求与大型项目采用MOF基光触媒